



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
ISTITUTO COMPRENSIVO DI MELDOLA
Viale della Repubblica, 47 – 47014 MELDOLA (FC)
Tel. 0543/496420-495177 – Fax 0543/490305 –
e-mail: foic81100c@istruzione.it - foic81100c@pec.istruzione.it
www.icsmeldola.gov.it



Meldola, 09/09/2016

Circolare n.3

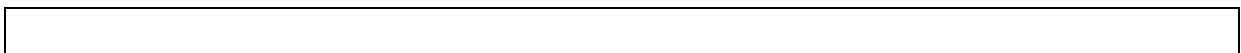
Ai Preposti dei Plessi:

**Ins. Di Santo Giuliana
Ins. Fabbri Cristina
Ins.Baravelli Monia
Ins. Orsini Gianluca**

OGGETTO: Elenco degli interventi di manutenzione dei Plessi.

Si prega di aggiornare l'allegata lista di interventi al fine di predisporla per il Comune entro martedì 13.09.2016.

**Il Dirigente Scolastico
(Dott.ssa Benedetta Zaccarelli)
Firmato digitalmente**



**RICHIESTA DOCUMENTAZIONE AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA
SULLA SICUREZZA E ELENCO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
E STRAORDINARIA A.S. 2016-2017**

Meldola 28.06.2016

N.B. Contattare la segreteria (0543 496420- 496413) prima dei lavori per garantire la presenza di un collaboratore.

DESCRIZIONE RICHIESTA D'INTERVENTO PER LA SCUOLA PRIMARIA

Fissaggio armadi al muro
Interventi nel cortile interno, per spigoli murali e banchine delle finestre.
Intervento ai sopraluce delle porte delle aule per dotarli di pellicola adesiva
Dotazione di calamita con rilevatore d'incendio nelle porte REI
Intervento alle porte uscita d'emergenza poiché non funzionano bene
Controllo suono campane
Riparazione del maniglione porta REI che immette nei bagni della palestra
Intervento sulle maniglie dei bagni, che fuoriescono dalla loro sede
Sistemazione cancello su via Giordano Bruno
Controllare cancello in via Cavour che spesso non funziona
Sostituzione vetro della postazione antincendio
Sistemazione mattonelle nelle varie aule
Sostituzione della "grata" nel bagno nel primo piano
Sostituzione neon cl.V°B (dell'a.s. 2015.16) e aula bidelli
Verifica dell'infrangibilità degli specchi della palestra ed eventuale rimozione

DESCRIZIONE RICHIESTA D'INTERVENTO PER LA SCUOLA SECONDARIA

Controllo e ripristino delle protezioni degli idranti
Verniciare i radiatori
Segnalare anche dall'esterno le uscite di sicurezza del Teatro con cartelli di " Divieto di sosta: uscita di sicurezza"
Sostituzione vetri cassette antincendio corso C. e uscita zona palestra
Sostituire le maniglie rotte nei bagni dei corsi B. e C.
Effettuare la regolazione e la sistemazione di alcune delle finestre a vasistas del corso A (1° piano) che risultano rotte e pericolose per gli alunni
Controllare i tubi a vista dei bagni maschi e femmine corso B. e C. perché a volte cadono calcinacci
Sistemazione o sostituzione delle porte di segreteria poiché manomesse da incursione dei ladri
Copertura dei cavi elettrici e telefonici negli uffici
Controllare i vetri dei quadri elettrici che risultano probabilmente frangibili
Manca maniglia all'esterno della porta di emergenza nella classe 2°B

Controllare tubazione dell'impianto idrante al piano terra in quanto manca protezione con materiale anti-infortunio

Pulizia dei termoconvettori nella palestra poiché risultano particolarmente polverosi

DESCRIZIONE RICHIESTA D'INTERVENTO PER LA SCUOLA INFANZIA GIRAMONDO

Fissare gli armadietti al muro, se possibile con ganci che permettano eventuale spostamenti (vedere verbale USL)

Aggiungere i parasigoli in gomma mancanti (vedere verbale USL)

Controllare ventole al soffitto in tutta la scuola in particolare : uno nella sez. arancione, una sez. verde, uno nel bagno di fronte poiché non funzionano

Sostituire i neon non funzionanti

Controllare che tutte le prese di corrente siano a norma(vedere verbale USL)

Controllare e fissare i copritermosifoni per evitare che cadano

Controllare e fissare i cardini di tutte le porte interne

Fissare gli stipiti delle porte che si staccano dal muro

Sostituire le tende esterne delle aule pre-orario e palestra, oppure trovare una soluzione per evitare i fastidi della luce solare e degli sguardi indesiderati (pellicola oscurante)

Tinteggiare il soffitto del bagno scrostato in seguito ad infiltrazioni d'acqua

Controllare tavoli e sedie dei bambini e aggiustare quelli rotti

Aggiustare la porta principale d'ingresso:dall'esterno si apre anche se chiusa a chiave

Verificare se in quantità sufficiente la segnaletica delle vie di fuga

Aggiungere i listelli mancanti nei corridoi e nelle sezioni

Controllare la stabilità di tutte le mensole fissate al muro

Controllare i battiscopa: fissare quelli staccati ed aggiungere i pezzi mancanti

Trattare i pavimenti dei bagni perché scivolosi

Sostituire i pannelli del controsoffitto bagnati e/o sporchi

Sostituire la rete nello scivolo di legno perché quasi completamente consumata. Il gioco necessita, comunque, di un controllo e una manutenzione generale (grata in legno per arrampicarsi, tappetini antiurto)

Ripristinare il citofono e la chiusura elettrica automatica nel cancellino principale

Controllare la recinzione e sostituire le parti danneggiate

Controllare la stabilità dei pali dei lampioncini

Controllare l'intonaco della parte esterna dell'edificio nei piani superiori alla Scuola dell'Infanzia per evitare il distacco di parti.

Richiesta di ulteriori suoni acustici del campanello di entrata nei due corridoi, per dare la possibilità al personale di sentirne il suono da tutte le aule della scuola.

SEZIONE VIOLA

Incollare il pavimento di linoleum in modo da eliminare eventuali bolle che possono essere causa di inciampi

Intervenire per evitare le infiltrazioni di acqua piovana dal soffitto (più volte segnalate), controllare gronde e docce
Sostituire il cordolo in metallo che unisce due parti del pavimento parzialmente staccato e pericoloso
Controllare due finestre (sul fondo della sezione) non sono a bascula quindi non possono mai essere aperte perché gli stipiti sono ad altezza bambino.

DESCRIZIONE RICHIESTA D'INTERVENTO PER LA SCUOLA INFANZIA GIROTONDO

Mettere in sicurezza le strutture gioco presenti nel giardino anche con tappetini anticaduta Eliminare scivolosità pericolosa pavimentazione bagni
Sostituire cancello entrata nel giardino della scuola con uno ad apertura ad altezza adulto (quello attuale è apribile dai bambini)
Chiudere in modo non apribile dai bambini cancello intermedio nella recinzione “vecchia” del giardino
Sistemare pista atletica in giardino
Ripristinare la sabbia dentro la sabbiera e controllarla
Proteggere con materiale morbido la sporgenza nelle banchine delle finestre: palestra, atelier, e corridoio adiacente
Aggiustare porta rossa ingresso principale (si à staccata una protezione)
Sostituire assi rotte o fradice nella recinzione “vecchia” del giardino
Fissare al muro i mobili delle sezioni
Proteggere i radiatori stanza atelier
Livellare il terreno davanti ai giochi in giardino
Coprire eventuali radici sporgenti
Creare piccole montagnole di terra per agevolare gioco libero: salire, scendere di corsa, rotolare...
Sistemare gazebo rotto a causa della neve del 2012
Fare manutenzione strutture in legno giardino (alcune molto danneggiate
Coprire in modo definitivo base in cemento ombrellone sabbiera
Riparare o sostituire i 2 ombrelloni gialli
Rifare protezione pali luce del giardino
Posizionare pavimentazione stabile sotto il gazebo con il tetto di legno
Rimuovere dal giardino, lato tunnel Scuola secondaria, sedie e materiale da rottamare Sistemare tavoli e panchine di legno che sono fuori (sono tutti da controllare per viti ed assi che fuoriescono)
Sistemare battiscopa palestra e atelier
Pitturare muri aula-palestrina
Sistemare muro esterno uscita giardino
Sistemare infiltrazioni muro corridoio
Controllare grondaie (rischio infiltrazioni)
Controllare rete metallica del giardino

Sistemare cassetta wc bagno lato scuola secondaria
--

Installare porta-sapone (n°5) nei tre bagni

Installare porta-rotolone e porta-bicchieri nel laboratorio di cucina

Sostituire vetro rotto cassetta manichetta per idrante adiacente uscita giardino.

GIROTONDO E GIRAMONDO

Manutenzione, collaudo, messa in sicurezza delle strutture in legno (giochi e panchine) presenti nel giardino.
--

PER TUTTI I PLESSI

Mettere a norma i pavimenti dei bagni perché molto scivolosi o acquistare pedane antiscivolo (come già da accori verbali e scritti)
--

Fissare alla parete tutti gli armadi e simili

Valutare l' idoneità dal punto di vista acustico dei locali

Attestazione dell' avvenuta verifica periodica degli impianti e attrezzature antincendio e di emergenza ai sensi dell' Art.5 del D.P.R .37/98.
--

Installazione in tutti i plessi di un pulsante esterno di sgancio della corrente elettrica
--

Prevedere una programmazione più ravvicinata del taglio dell' erba nei cortili per una maggiore visione di oggetti indesiderati e per prevenire il proliferare di larve di zanzare tigre o attacchi di zecche o topi
--